



2023 年度住建部门整体绩效自评工作报告

一、部门整体概况

本部门 2023 年度申请预算资金 82697.42 万元，实际支出 77625.18 万元，预算执行率 93.87%。其中：预算项目 37 个，金额合计 81209.21 万元，实际支出 76168.08 万元，执行率为 93.79% 等。

二、部门整体绩效目标和绩效指标设定情况

2023 年我局继续紧紧围绕县委 138810 工作目标，牵头推进城市更新建设，积极开展老旧小区改造、建筑工地质量安全监管、扬尘治理、房地产市场监管等各项工作，全力推进年初制定的工作目标和任务。

三、绩效评价组织情况

（一）前期准备情况：组织成立自评工作领导小组，同时根据县财政局印发的《2023 年县级预算部门绩效自评工作方案》的通知（乐财预【2024】2 号）文件要求，开展绩效自评工作。

（二）组织实施情况：严格按照县财政局 2023 年度部门整体绩效实施方案，根据年初设定的部门整体绩效目标，我单位积极履行职责，强化管理，客观公正的对本部门项目的实施和管理以及最终取得的绩效情况自我评价。所有项目的绩效自评均设计了合理、明晰、可考核的、关键性产出指标和效果指标。自评结

果真实可靠。

四、绩效实现情况分析

1. 全力以赴抓项目建设

按照省市下达改造任务和相关要求，我县结合实际，将 2023 年老旧小区改造任务统筹谋划。我单位结合全县老旧小区现状，积极协调街道、社区，对全县 2000 年前后尚未纳入老旧小区改造的住宅楼进行排查。改造总建筑面积 3.76 万平方米，新增改造部分包括既有建筑节能改造、楼梯间保温，更换外墙窗户，楼顶防水，更换落水管，新做破损的散水及粉刷涂料；提升改造部分包括室外排水系统改造、新做室外雨水系统、居住环境改造、裸露电缆改造等。通过改造，全面解决老旧小区建筑物和配套设施破损老化、市政设施不完善、环境脏乱差、管理机制不健全等问题，使老旧小区居民的居住条件和生活品质得到明显提升，营造社区文化，体现一区一品特色，中心社区以迎春诗词为主题，使社区治理体系趋向完善，切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。

2. 凝心聚力抓住房保障

加强住房保障，不断完善保障性住房体系。多措并举服务中低收入家庭，解决新市民、青年人阶段性住房困难问题，我局积极推进我县保障性租赁住房建设工作，认真做好政策引导和服务保障工作。完成上级确定的城镇保障性安居工程年度建设任务，

建立健全公平、公正、公开的分配机制和优质、高效管理服务体系，保障性住房及时分配到位。及时出台政策；妥善处理房改遗留问题，避免产生新的社会矛盾。

3. 持之以恒加强城乡建设管理

加强村镇建设，改善农村人居环境，实现城乡统筹发展。协调和指导推进城镇化工作，加快城镇化进程。指导城市市容环境治理、城建监察、数字化城市管理系统平台建设及运行等各项工作，加强餐厨废弃物管理，改善人居环境，大气污染治理。

4. 落实城市公用设施管理制度

指导城市规划区的绿化和生物多样性工作；指导全市城镇绿道绿廊建设；加强生态示范城市建设，积极探索推进行业发展的新研究；指导市政公用设施安全和应急管理；推进供热计量改革，开展燃气行业安全监督检查；指导城市园林水域安全监管；开展公园、绿地技术评估和动态监测；承担国家级、市级风景名胜区、世界自然遗产和世界自然文化双重遗产项目的有关工作。

5. 加强质量监督，筑牢安全防线。

认真落实安全生产“15条硬措施”，以防范遏制重特安全事故为重点，全面加强建筑施工、城镇燃气、自建房等安全隐患专项整治，聚焦安全生产“职责清单”和“问题清单”，规范监管方式，全面落实防范职责，坚持专项检查，联合综合督查，持续推进风险隐患闭环整改不留盲区，2023年以来未发生重大安全

生产事故。

五、存在问题

无

六、相关建议、改进措施及结果应用

相关建议：继续加强指导和培训的力度，加强对各部门申报的指导，使项目编制更加符合绩效评价相关要求，提高各部门、实施单位对专项资金使用绩效评价工作，重要意义的认识，牢固树立绩效管理理念，同时进一步提高绩效评价工作方式、方法，将已完成的缩影工作绩效成果充分体现出来。并成立工作专班，工作专班既督促工程进度，又加强沟通，及时协调解决施工过程中产生的问题，确保项目顺利进行。

结果应用：在实施过程中规范管理，做到事前有计划、事中有监督、事后有问效，对质量严格把关，发挥完善的机制、严格管理、人性化的方式对项目完成起积极作用。在资金使用上严格按照规定执行，做到资金使用的安全规范，对项目经费实行专项管理，保证经费及时到位和合理使用。